

INTERESSENSBEKUNDUNGSVERFAHREN

BEBAUTES GRUNDSTÜCK IN DINGELSTÄDT

Die Stadt Dingelstädt beabsichtigt auf dem Wege eines Interessensbekundungsverfahrens, den Teilverkauf des Grundstückes Mühlhäuser Straße 29/31 in Dingelstädt, Gemarkung Dingelstädt, Flur 19, Flurstück 1671/2, ca. 532 m² groß. Dieses ist auf dem beigefügten Lageplan lila markiert.

Das Grundstück liegt im Kreuzungsbereich der Mühlhäuser Straße (L 2041) mit der Gartenstraße und ist mit leerstehenden sanierungsbedürftigen Gebäuden bebaut.

Die Teilfläche des Grundstücks (ca. 100 m²) soll im Abstand von ca. 1,50 m straßenseitig von der Grundstücksgrenze erfolgen und im Eigentum der Stadt verbleiben.

Das Grundstück befindet sich im Innenbereich, ein Bebauungsplan liegt nicht vor. Das Grundstück liegt nicht im Sanierungsgebiet der Stadt Dingelstädt. Die Gebäude stehen nicht unter Denkmalschutz.

Folgende Bedingungen gelten:

- Mindestgebot: 26.500,00 €
- Überzeugendes Nutzungskonzept, Darstellung der Planungs- und Bauabsichten in grafischer und textlicher Form, Angaben zum Durchführungszeitraum
- schlüssige Finanzierungsdarlegung.

Interessenten werden gebeten, schriftliche Angebote bei der

Stadt Dingelstädt
Geschwister-Scholl-Str. 28
37351 Dingelstädt

mit der Aufschrift: „**Interessensbekundung Mühlhäuser Straße 29/31 – Nicht öffnen!**“ bis zum Stichtag 26. Juli 2024 abzugeben. Es werden nur Gebote berücksichtigt, die dementsprechend beschriftet sind. Nach Ablauf der Frist eingereichte Unterlagen bleiben unberücksichtigt. Über den Verkauf des Grundstückes entscheidet der Stadtrat der Stadt Dingelstädt. Für die Entscheidungsfindung ist das Nutzungskonzept entscheidend.

Für die Richtigkeit der obigen Angaben wird jegliche Haftung der Stadt Dingelstädt ausgeschlossen.

Alle im Zusammenhang mit der Veräußerung entstehenden Kosten trägt der Käufer.

Ein Rechtsanspruch leitet sich aus der Teilnahme an der Ausschreibung nicht ab. Die Stadt Dingelstädt ist nicht verpflichtet, einem Gebot den Zuschlag zu erteilen, auch dem Höchstgebot muss nicht unbedingt gefolgt werden.

Weitere Auskünfte erteilt die Verwaltung unter der Telefon-Nummer: 036075/34614.

gez. Fernkorn
Bürgermeister der Stadt Dingelstädt

Lageplan zum Interessenbekundungsverfahren Mühlhäuser Straße 29/31

