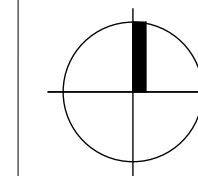




### Legende

- Grünflächen
- Grünflächen neu
- Sportfläche
- Versiegelte Flächen
- Straßen
- Zufahrten
- Bebaute Fläche
- Neubauten
- Spielplatz
- Sitzgelegenheiten
- Wegflächen
- Sanitäreanlagen
- Stellflächen Einsatzwagen
- Parkflächen
- Plangebiet
- Bäume Bestand
- Bäume Neupflanzung



M 1:500



	Bestand	Planung
<b>Gesamtfläche</b>	<b>4.036 m<sup>2</sup></b>	<b>4.036 m<sup>2</sup></b>
<b>Grünflächen ges.</b>	<b>3.368 m<sup>2</sup></b>	<b>1.903 m<sup>2</sup></b>
Grünflächen	3.368 m <sup>2</sup>	103 m <sup>2</sup>
Grünflächen neu	—	1.903 m <sup>2</sup>
<b>Bebaute Fläche ges.</b>	<b>291 m<sup>2</sup></b>	<b>512 m<sup>2</sup></b>
Bestand	291 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>
Neubauten	—	489 m <sup>2</sup>
<b>Verkehrsflächen ges.</b>	<b>—</b>	<b>339 m<sup>2</sup></b>
Parkflächen	—	113 m <sup>2</sup>
Wegflächen	—	35 m <sup>2</sup>
Straßen	—	192 m <sup>2</sup>
<b>Sportflächen ges.</b>	<b>—</b>	<b>705 m<sup>2</sup></b>
Spielplatz	—	127 m <sup>2</sup>
Fußballfeld	—	578 m <sup>2</sup>
<b>Versiegelte Flächen ges.</b>	<b>376 m<sup>2</sup></b>	<b>577 m<sup>2</sup></b>
Versiegelte Flächen	376 m <sup>2</sup>	370 m <sup>2</sup>
Aufenthaltsflächen	—	208 m <sup>2</sup>



**PROJEKTSTADT**

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE  
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT

**STADT DINGELSTÄDT**

**GEMEINDLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT  
DORFREGION DINGELSTÄDT**

**TEILBEREICHSPANUNG**

**TBP 4 - "BOLZPLATZ" KEFFERHAUSEN**

AUFTRAG- GEBER: STADT DINGELSTÄDT  
G.-SCHOLL-STR. 26/28  
37351 DINGELSTÄDT

BEARBEITUNG: WOHNSTADT STADTENTWICKLUNGS- UND  
WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT HESSEN MBH  
GESCHÄFTSSTELLE WEIMAR  
99425 WEIMAR, F.-V.-STEIN-ALLEE 7, TEL.: 03643.9082-0

DATUM: MÄRZ 2021 MASSTAB: 1:500

BL.-NR.: 9.4